

Stavebník:

**Město Česká Lípa**

se sídlem:

nám T. G. Masaryka č. p. 1 Česká Lípa,

IČ: 00 260 428,

Zástupce:

**MIDAKON s.r.o.**

Se sídlem:

Brno-Tuřany, Holásky, Na návsi 18/4

IČ: 08927677

Váš dopis zn.:

Ze dne: 7.3.2022

Spis. zn.: MUCL/8307/2022/OD/FO

Č. j.: MUCL/52904/2022

Počet listů: 35

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0

Vyřizuje: František Ondřej

Telefon: 487 881 365

Datum: 03.05.2022



celivp22v008c7

## **ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy, se sídlem náměstí T.G. Masaryka č. p. 1, 470 01 Česká Lípa (dále jen „Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy“), v souladu s ust. § 61 odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako místě příslušný podle § 11 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a jako věcně příslušný speciální stavební úřad ve věcech místních komunikací, silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací podle ust. § 40 odst. (4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle ust. § 15 a § 94J zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v řízení o žádosti, doručené dne 7. 3. 2022 pod č.j.: MUCL/25784/2022, o vydání společného územního a stavebního povolení na stavební záměr spočívající v stavbě, stavebních úpravách a přístavbě dokončené stavby pozemní komunikace a lávky pro pěší pod názvem „REKONSTRUKCE LÁVKY V UL. 28 ŘÍJNA V ČESKÉ LÍPĚ“, kterou podal stavebník, kterým je Město Česká Lípa se sídlem nám T. G. Masaryka č. p. 1, Česká Lípa, IČ: 00260428, které je zastoupeno společností MIDAKON s.r.o. Brno Tuřany, Holásky, Na návsi 18/4, IČ: 08927677, POSOUDIL, zda je stavební záměr v souladu stanovenými požadavky ve smyslu ustanovení § 94o stavebního zákona a po jejím oznámení ve smyslu ustanovení podle § 94m a projednání s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy rozhodl v souladu s ustanovení § 67 odst. (1) správního řádu, takto:

Podle ustanovení § 94p odst. (1) stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

### **SCHVALUJE**

**stavební záměr spočívající v stavbě, stavebních úpravách a přístavbě dokončené stavby pozemní komunikace a lávky pro pěší pod názvem „REKONSTRUKCE LÁVKY V UL. 28 ŘÍJNA V ČESKÉ LÍPĚ“, skládající se z těchto stavebních objektů:**

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa

fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

*SO 101- PŘEMÍSTĚNÍ AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY BARDĚJOVSKÁ*

*SO 102 -CHODNÍK A SJEZD -UL. BARDĚJOVSKÁ*

*SO 103 - CHODNÍK PŘES ULICI PURKYŇOVA*

*SO 181 - DOPRAVNĚ-INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ*

*SO 201 - REKONSTRUKCE LÁVKY 28. ŘÍJNA*

*SO 301 - ODVODNĚNÍ LÁVKY*

*SO 302 - PŘELOŽKA VODOVODU*

*SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ*

na části pozemcích pozemkové parcely č. 5825/503 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/548 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/508 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/506 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/497 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/494 - ostatní plocha, jiná plocha, č. 2767/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2767/30 ostatní plocha, ostatní komunikace, 2767/28 - ostatní plocha, ostatní komunikace, 5861/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/505 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2767/29 - ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa v rozsahu projektové dokumentace ve stupni DUSP, kterou vypracovala společnost MIDAKON s.r.o. Brno-Tuřany, Holásky, Na návsi 18/4, IČ: 08927677, autorizoval Ing. Milan Sedlák ČKAIT č. 1005598, ověřené ve společném územním a stavebním řízení, ze které vyplývá technické provedení stavby, rozsah záboru staveniště, organizace výstavby.

#### **ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVEBNÍM ZÁMĚRU:**

##### **A) DRUHU A ÚČELU STAVBY:**

Jedná se o mostní objekt vedoucí pěší provoz od centra směrem k sídlišti Špičák. Rekonstruované trasy pro pěší budou sloužit zejména jako pomocné a dále bezbariérové připojení na tuto výše popsanou trasu, včetně nově navrhovaného schodiště umístěného na ploše místo stávajícího dřevěného kiosku. Tato plocha pod lávkou bude v rámci úprav pod lávkou revitalizována a budou na ní navrženy nové pěší trasy a plochy zeleně. Autobusová zastávka Bardějovská bude přemístěna na místo, které umožní bezpečný a plynulý provoz na komunikaci na ulici Bardějovská a to jak pro pěší tak pro silniční dopravu.

##### **B) MÍSTO STAVBY:**

*STAVEBNÍ ZÁMĚR JE UMÍSTĚN NA TĚCHTO POZEMCÍCH:*

Na části pozemcích pozemkové parcely č. 5825/503 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/548 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/508 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/506 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/497 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/494 - ostatní plocha, jiná plocha, č. 2767/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2767/30 ostatní plocha, ostatní komunikace, 2767/28 - ostatní plocha, ostatní komunikace, 5861/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/505 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2767/29 - ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa.

##### **C) POPIS PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ STAVBY:**

Jedná se o rekonstrukci mostního objekt – lávky a osvětlení této nově navrhované lávky a přístupového chodníku na lávku. V rámci stavby budou prováděny rekonstrukce stávajících pěších tras na ulici Bardějovská a přes ulici Purkyňova v místě výjezdu od školní jídelny. Dále bude navržen i posun autobusové zastávky Bardějovská.d) umístění stavby na pozemku:

---

#### **Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

**D) VYZNAČENÍ HRANIC DOTČENÉHO ÚZEMÍ.**

Stavebním záměrem budou po dobu výstavby přímo dotčeny sousední pozemky v rozsahu dle výkresu "KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES" č. C.-2, který je součástí ověřené projektové dokumentace.

**E) VYMEZENÍ ÚZEMÍ DOTČENÉHO VLIVY STAVBY:**

Stavba se nachází v intravilánu města Česká Lípa v prostoru mezi ulicemi 28. října Bardějovská a Purkyňova. Lávka 28. října se nachází u opěry 1 (která je ve směru na centrum města) u areálu zdravotního střediska, a základní školy.

**F) STAVEBNÍK:**

Město Česká Lípa se sídlem nám T. G. Masaryka č. p. 1, Česká Lípa, IČ: 00260428

**G) PROJEKTANT:**

Projektovou dokumentaci ve stupni DUSP, kterou vypracovala společnost MIDAKON s.r.o.

Brno-Tuřany, Holásky, Na návsi 18/4, IČ: 08927677, autorizoval Ing. Milan Sedlák ČKAIT č. 1005598,

**H) ZHOTOVITEL:**

Dle výsledku výběrového řízení

**I) PŘEDPOKLÁDANÉ ZAHÁJENÍ STAVBY:**

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí - 2022

**J) PŘEDPOKLÁDANÉ DOKONČENÍ STAVBY:**

prosinec 2025

**K) PLATNOST ROZHODNUTÍ:**

Společné povolení má podle § 94p odst. (5) stavebního zákona platnost **2 roky**. Stavební záměr nesmí být zahájen, pokud rozhodnutí nenabude právní moci.

**STRUČNÝ POPIS STAVBY:**

Předmětem projektové dokumentace pro společné povolení je „REKONSTRUKCE LÁVKY V UL. 28 ŘÍJNA V ČESKÉ LÍPĚ“, Návrh je rozdělen do stavebních objektů:

***SO 101- PŘEMÍSTĚNÍ AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY BARDĚJOVSKÁ***

Projektová dokumentace řeší přesunutí autobusové zastávky Bardějovská. Stávající zastávka se nachází na jízdním pruhu a vzhledem k intenzitě provozu, délce a stavebnímu řešení nástupiště je již nevyhovující. Nový návrh uvažuje s přesunutím zastávky ve směru jízdy o přibližně 130 metrů do míst, kde je v současnosti komunikace rozšířená. Tato rozšířená část slouží jako přípojovací pruh sjezdu. Sjezd bude v rámci této stavby upraven (viz SO 102 – Chodníky a sjezd – Ul. Bardějovská).

***SO 102 -CHODNÍK A SJEZD -UL. BARDĚJOVSKÁ***

Projektová dokumentace řeší úpravu sjezdu na parkoviště před obchodním domem na ulici Bardějovská v intravilánu Města Česká Lípa. Dále řeší úpravu stávajícího schodiště mezi zmíněným sjezdem a ulicí Bardějovskou. Upraveno bude samotné schodiště a za účelem dosažení bezbariérovosti je navržena rampa sloužící pro osoby s omezenou schopností pohybu.

***SO 103 - CHODNÍK PŘES ULICI PURKYŇOVA***

Projektová dokumentace řeší návrh nového chodníku přes ulici Purkyňova od místa areálu školy (v blízkosti školní jídelny) až po napojení na stávající chodník na ulici Bardějovská. V těchto místech dochází v současném stavu k nekoordinovanému přecházení lidí (včetně dětí) přes frekventovanou ulici Purkyňova, a dále po nezpevněném svahu a plochách nad svahem až na chodníky v ulici Bardějovská.

---

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

Navrhovaný chodník je šířky 2,0 m a začíná v napojení na stávající chodníky u brány vjezdu u areálu školy. Poté pokračuje až ke komunikaci na ulici Purkyňova, kde je navržen nový přechod pro chodce šířky 3,0 m. Tento přechod bude vybaven poptávkovým signalizačním zařízením, napájeným ze sítě pro nově navrhované veřejné osvětlení. Na druhé straně komunikace se chodník napojí na stávající chodník podél ulice Purkyňova.

#### *SO 181 - DOPRAVNĚ-INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ*

Objekt řeší provizorní dopravní situaci během výstavby.

#### *SO 201 - REKONSTRUKCE LÁVKY 28. ŘÍJNA*

Nová nosná konstrukce je navržena jako spřažená ocelo-betonová konstrukce. Mostovku tvoří železobetonová monolitická deska, která bude betonovaná na prefabrikovaných filigránech, které budou uloženy na příčníky ocelové konstrukce. Šířka nosné konstrukce je 4,6 m. Beton opěr i pilířů bude sanován, s úpravami v místě uložení ložisek na nové úložné prahy.

Na lávce bude umístěno nové ocelové zábradlí se svislou výplní s výškou horního madla 1,30 m a dále sloupy veřejného osvětlení. Odvodnění lávky bude pomocí lávkových odvodňovačů s odtokem do podélného svodu.

Ve čtvrtém poli (mezi podpěrami 4 a 5) bude vystavěno nové železobetonové schodiště. Konstrukce schodiště bude plošně založená na monolitických základech. Ostatní části budou prefabrikované díly, které budou vzájemně spřaženy pomocí železobetonových dobetonávek (v místě podest). V prostoru pod lávkou v oblasti kolem schodiště bude navržena soustava chodníků napojujících schodiště s okolními chodníky v lokalitě, další plochy budou upraveny mlatovou úpravou a zbylé plochy budou zatravněny nebo osázeny rostlinami dle výběru investora. Výstavby lávky bude probíhat za úplné uzavírky provozu na stávajícím chodníku

#### *SO 301 - ODVODNĚNÍ LÁVKY*

Vyústění odvodnění lávky je navrženo do akumulární nádrže, jejíž přepad je napojen na stávající šachtu dešťové kanalizace ve správě města Česká Lípa.

#### *SO 302 - PŘELOŽKA VODOVODU*

Stávající trasa vodovodního řadu, která je dotčena výstavbou bezbariérové rampy bude přeložena. Je navržena přeložka vodovodu v celkové délce 15,2 m. Přeložka je na začátku připojena na stávající řád pod konstrukcí chodníku a na konci pod vozovkou u výjezdu z parkoviště na ulici Bardějovská.

#### *SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ*

Osvětlení lávky bude ze sloupu se svítidlem LED osazených na krajích nosné konstrukce lávky. Osvětlení schodiště a prostoru pod lávkou bude pomocí nových sloupů s LED svítidly. Osvětlení nově přesunutých autobusových zastávek bude provedeno pomocí výměny stávajících svítidel na stožárech na ulici Bardějovská. Osvětlení nového chodníku přes ulici Purkyňova bude provedeno pomocí nově navržených sloupů veřejného osvětlení.

### **PRO UMÍSTĚNÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍCH ÚPRAV SE STANOVÍ TYTO PODMÍNKY:**

1. Stavebník zajistí, že stavební záměr bude proveden podle ověřené projektové dokumentace, která byla projednána ve společném územním a stavebním řízení, kterou vypracovala ve stupni DUSP, společnost MIDAKON s.r.o., Brno-Tuřany, Holásky, Na návsi 18/4, IČ: 08927677, autorizoval Ing. Milan Sedlák ČKAIT č. 1005598. Případné změny nesmí být provedeny bez souhlasu projektanta a povolení speciálním stavebním úřadem.

#### **Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

2. Stavebník je povinen před zahájením výstavby písemně oznámit MěÚ v České Lípě, Odboru dopravy termín zahájení výstavby, a dále název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavební záměr provádět (§ 152 odst. 3 stavebního zákona).
3. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle předloženého plánu kontrolních prohlídek stavby. Umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit (§ 152 SZ).
4. Stavebník je povinen ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona zajistit technický dozor stavebníka.
5. Stavebník zajistí, že stavební záměr bude provádět pouze oprávněný stavební podnikatel, ve smyslu § 160 stavebního zákona.
6. Stavebník zajistí, že na viditelném místě bude vyvěšena tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby, který orgán a kdy stavební záměr povolil, termín dokončení stavby, (§ 18d vyhl. 503/2006 Sb.).
7. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem osobou nebo organizací k tomu oprávněnou. Doklad o vytyčení bude předložen k žádosti o povolení užívání stavby.
8. Stavebník zajistí, že stavební podnikatel musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita. Certifikáty na použité materiály si vyžádá stavebník od dodavatele a předloží je při závěrečné kontrolní prohlídce. (156 SZ).
9. Stavebník zajistí, že STAVENIŠTĚ (§3 odst. 3 SZ) je vymezeno pouze na pozemcích, kterých se stavba přímo dotýká. Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou mírou. Nelze-li účinky na okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době.  
Staveniště, popřípadě jeho oddělená pracoviště, se zabezpečí proti přístupu nepovolaných osob. Staveniště, staveništní zařízení, oplocení stavenišť, která budou z části nebo zcela na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se musí zabezpečit, výrazně označit a za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a označit výstražnými světly v souladu se *zákonem č. 309/2006 Sb., a Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.*  
Vzhledem ke skutečnosti, že se staveniště nachází v zastavěném území, požadujeme vytyčení a zabezpečení staveniště v souladu s ustanovením bodu 1., písm. a) části I, př. č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. tak, aby zahrnovalo nejen plochy určené pro stavbu, ale i plochy potřebné k manipulaci a skladování stavebních materiálů.
10. Stavebník zajistí v souladu s *vyhláškou č. 398/2009 Sb., obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*, aby v případném dalším stupni projektu, při provádění stavby zhotovitel dodržel obecně technické požadavky, zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, pokud to u změn dokončených staveb v souladu s ustanovení § 2 odst. 2 územně technické nebo stavebně technické důvody nevylučují.
  - Varovné pásy Chodníky musí být navrženy se sadovými obrubníky min.výšky 60 mm nad úroveň chodníku, aby byla vytvořena nejméně jednostranná přirozená vodící linie pro osoby s postižením zraku. Přerušení přirozené vodící linie (obrubníku, stěn a soklu domu, oplocení, zábradlí, vrata atd.) lze provést nejvýše na vzdálenost 8 m, jinak musí být doplněno umělou vodící linií. (bod 1.2.1.1. přílohy č.I).
  - Překážky na komunikacích pro chodce, zejména telefonní automaty, lavičky, pultový prodej, vykládce, stavby pro reklamu a informační nebo reklamní zařízení a stromy musí být osazeny tak, aby byl zachován průchozí prostor podél přirozené vodící linie šířky nejméně 1500 mm. Technické vybavení komunikace lze v odůvodněných případech umístit tak, že bude průchozí prostor místně zúžen až na 900 mm. V oboustranné vzdálenosti nejméně 800 mm od signálního pásu nebo umělé vodící linie nesmí být žádní překážky, ani sloupy VO.
  - Místa pro přecházení a přechody provést podle bodu 2. přílohy č.2 vyhl. č. 398/2009 Sb..

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



- Nástupišť veřejné dopravy (autobusová zastávka) provést podle bodu 3. přílohy č.2 vyhl. č. 398/2009 Sb.. Varovné pásy musí mít šířku 400 mm. Signální pásy musí mít šířku 800 až 1000 mm a délka jejich směrového vedení musí být nejméně 1500 mm, u změn dokončených staveb lze v odůvodněných případech tuto hodnotu snížit až na 1000 mm. Povrch varovných a signálních pásů musí mít nezaměnitelnou strukturu a charakter povrchu odlišující se od okolí; musí být vnímatelný bílou holí a nášlapem. Povrch plochy do vzdálenosti nejméně 250 mm od tohoto pásu musí být rovinný (dlažba bez skosených hran) při dodržení požadavku na protiskluzné vlastnosti (bod 1.2.2. a 1.2.4. přílohy č.1 , bod 2.2.3. přílohy č.2). Varovné a signální pásy musí být provedeny v barevném kontrastu vůči okolí.
  - Dle bodu 1.2.11 přílohy č.1 vyhl. č.398/2009 Sb. musí být dodržen vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení, světelného signalizačního zařízení pro chodce, svislého dopravního značení. Pokud není dodržen, tak se vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení provádí označením kontrastním pruhem ve výši 1400-1600 mm od pochozí plochy (CSN ISO 3864/1).
  - Venkovní vyrovnávací rampa u lávky musí být řešena podle bodu 2. přílohy č.3 vyhl.č.398/2009 Sb..
  - Všechna vnější schodiště provést podle bodu 2. přílohy č.1 vyhl.č.398/2009 Sb..
  - Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít ověření o shodě výrobku dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb.S7.
  - Povrch pochozích ploch provést se sníženou kluzností povrchu podle bodu 1.1.2. přílohy č. 1 vyhl.č.398/2009 Sb.
  - Při zajištění výkopů a stavenišť respektovat bod 1.2.10. přílohy č. 1 a bod 4. přílohy č.2 vyhl.č.398/2009 Sb..
11. Stavebník zajistí taková opatření, aby při výjezdu automobilů a mechanismů ze staveniště na pozemní komunikace nedocházelo ke znečišťování těchto pozemních komunikací. V návaznosti na ustanovení § 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů proto stavebník u výjezdu na pozemní komunikaci zajistí účinná opatření k čištění vozidel a mechanismů. Pokud dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí stavebník její bezodkladné čištění.
12. Stavebník zajistí, aby po dobu výstavby, kdy se ze stávající komunikace stává staveniště, byl vydáno povolení ke zvláštnímu užívání komunikací (§ 25 zákon o pozemních komunikacích,) a vydáno „stanovení“ dopravního značení,(§ 77 zákona č. 361/2000 Sb.) nebo byl na komunikaci uzavřen provoz (§ 24 zákon o pozemních komunikacích,).
13. Stavebník projedná s příslušným silničním správním úřadem MěÚ Česká Lípa a trasy staveništní dopravy. Obdobně bude postupovat i v případě, že v průběhu stavby vznikne potřeba změny projednaných tras staveništní dopravy. Stavebník zajistí, aby se stavební stroje a vozidla stavby nepohybovaly mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.
14. Stavebník zajistí, že bude zajištěn přístup pro vlastníky a uživatel sousedních nemovitostí a pro vozidla záchranné služby, hasičského záchranného sboru autobusů MHD a správce technické infrastruktury.
15. Stavebník zajistí, aby při přípravě a provádění stavebního záměru byla zajištěna zejména ochrana života a zdraví osob nebo zvířat, ochrana životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedovi (§ 152 SZ).
16. Stavebník zajistí, aby při provádění stavebního záměru nebyli na svých právech zkracováni vlastníci sousedních nemovitostí. Veškeré škody budou neprodleně v plné hodnotě uhrazeny, podle platných občanskoprávních předpisů.
17. Stavebník zajistí, že stavba bude realizována pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo, služebnosti nebo „právo založené smlouvou“. Veřejnoprávní souhlas se stavbou

**Adresa úřadu:**

podle § 184a stavebního zákona neznamená, že stavebník může realizovat stavbu na cizím pozemku bez soukromoprávního titulu.

18. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Česká Lípa, OŽP, uvedených v KOORDINOVANÉM ZÁVAZNÉM STANOVISKU MěÚ Česká Lípa ze dne 21. 7. 2021 pod čj: MUCL/75797/2021.

a) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Ochrana přírody a krajiny podle § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny:

*Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:*

- Bude dodržována ČSN 83 9061- Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- V chráněném kořenovém prostoru dřevin nedojde k ukládání žádného materiálu, umísťování zařízení, průjezdu mechanismů, navážek apod.
- Bude minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy.
- Před případným kácením dřevin, které podléhají vydání povolení je potřebné požádat o vydání rozhodnutí příslušný orgán ochrany přírody podle § 8 uvedeného zákona a v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
- Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace.

19. Stavebník zajistí splnění podmínek závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa, Odboru životního prostředí, **VODOPRÁVNÍHO ÚŘADU** příslušného podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů závazné stanovisko k záměru "SO 302 přeložka vodovodu" ze dne 2. 3. 2022 pod č. j: MUCL/23356/2022.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), obdržel dne 30.09.2021 od žadatele, kterým je Město Česká Lípa, IČ 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa, které zastupuje společnost MIDAKON s.r.o., IČ 08927677, Na návsi č.p. 18/4, 620 00 Brno, žádost o vydání závazného stanoviska pro společné řízení k záměru:

SO 302 "přeložka vodovodu" na pozemku parc. č. 5825/548 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký (dále jen "stavba"), podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona a §149 odst. 1 a § 136 správního řádu zdejší vodoprávní úřad shledal, že záměr je PŘÍPUSTNÝ za dodržení následujících podmínek:

- Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace „Rekonstrukce lávky 28. října v České Lípě SO 302 PŘELOŽKA VODOVODU“, kterou vypracovala společnost MIDAKON s.r.o a ověřil Ing. Vladislav Pokorný, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, vodohospodářské stavby, ČKAIT 1002912, v září 20021, a která byla předložena k žádosti. Veškeré případné změny a odchylky nesmí být provedeny bez předchozího projednání s Městským úřadem Česká Lípa, odborem životního prostředí.
- Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace,
- a.s ze dne 02.02.2022 pod zn. 022690010902/OTPCL/Ro:

V rámci zahájeného řízení o užívání stavby (kolaudace) přeložky zpracuje provozovatel návrh Zápisu o předání a převzetí přeložky a předá jej k odsouhlasení a podpisu investorovi a SVS.

Stavebník přeložky, je povinen předat vlastníkovu vodovodu nebo kanalizace dokončenou stavbu neprodleně poté, co nastaly právní účinky a kolaudačního souhlasu. V případě, že tak neučiní, hrozí mu pokuta dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 32 odst. 6 a 33 odst. 8.

#### Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

Náklady na zřízení nových přípojek nebo jejich prodloužení jsou vyvolány změnou trasy vodovodu nebo kanalizace a budou hrazeny osobou, která změnu trasy vodovodu nebo kanalizace vyvolala.

Před zahájením kolaudace stavby požadujeme předložit doklady a dokumenty:

- Protokol k tlakové zkoušce o průběhu a výsledku zkoušky, podepsaný pracovníkem SČVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.
  - Protokol o provedení zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče či lanka, podepsaný pracovníkem SČVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.
  - Protokol o provedení zkoušky funkčnosti všech použitých armatur, podepsaný pracovníkem SČVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.
  - Protokol o provedení dezinfekce. Dezinfekce bude prováděna v závislosti na materiálu potrubí a době dezinfekce nového potrubí od min. 5 hodin, max. 24 hodin. Hodnota volného chloru musí v průběhu dezinfekce dosahovat hodnoty 1 mg/l.
  - Protokol o provedení proplachu, kdy proplach potrubí bude prováděn:
    - u DN < 150 - minimálně pětinásobkem objemu nového řadu,
    - u DN ≥ 150 - minimálně trojnásobkem objemu nového řadu.
  - Protokol o provedeném akreditovaném odběru a protokol o provedeném akreditovaném laboratorním rozboru vzorku vody.
  - Doklady k použitým materiálům (atesty, prohlášení o shodě, certifikáty).
  - Výsledky hutnicích zkoušek zásypů.
  - Revizní zprávy včetně protokolu vnějších vlivů, záruční listy.
  - Dokumentaci geodetického zaměření skutečného provedení vodovodu včetně přípojek v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a dle požadavků provozovatele písemně i v elektronické podobě před záhozem v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému (Bpv), ve formátu Microstation V.7 (".dgn") na CD.
  - Geometrický plán pro účel vymezení rozsahu služebnosti inženýrské sítě v budou mu předávaného vodovodního řadu. Geometrický plán musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičských inženýrem a potvrzen katastrálním úřadem, katastrálním pracovištěm. Rozsah služebnosti inženýrské sítě je dán zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. v platném znění — ochranná pásma vodovodních řadů.
  - Kompletní dokumentaci skutečného provedení díla (technická zpráva, situace, podélné profily, kladečské schéma, dílenské výkresy atd.) v písemné a elektronické podobě.
  - Stavební deník se záznamem nebo zápisy o kontrolách pracovníků SČVK při stavbě (kontrola podsypů, uložení potrubí, zásypů, zápis o provedeném proplachu, dezinfekci a akreditovaném odběru vzorku vody apod.) — podepsaná pracovníkem SČVK.
  - Uzavřené a vložené smlouvy — služebnost inž. sítě.
  - Fotodokumentace v elektronické podobě.
  - Protokol o kontrole značení orientačními tabulemi dle příslušné ČSN podepsaný pracovníkem SČVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.
  - Protokol o předání stavby mezi investorem (objednatelem) a zhotovitelem (dodavatelem) v případě předání VHI do majetku SVS, a.s.
  - Případně další dokumenty vytypované z podmínek všech vydaných povolení a vyjádření.
  - V případě výstavby vodovodního řadu včetně vodovodních přípojek
- a) Revize všech vodovodních přípojek dle DSP, vyhotovené pracovníkem SČVK.
- b) Sepsané smlouvy na dodávku vody s odloženou účinností na všechny vodovodní přípojky dle DSP
- Stavba může být užívána pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu dle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 122 odst. 1 stavebního zákona.

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



Zájmová lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod „Ploučnice od toku Svitávka po Robečský potok” ID OHL 1020 a ve vodním útvaru podzemních vod „Křída Horní Ploučnice” ID 46400 a „Bazální křídový kolektor v od Hamru po Labe” ID 47200, číslo hydrologického pořadí 1-14-03-0540-0-00-60. Dotčený vodní tok Ploučnice IDVT 10100027.

Orientační určení polohy stavby:

Orientační určení polohy: X 977 781.016Y 724 884.790

Druh a účel umísťované stavby:

Přeložka vodovodního řadu — přeložení stávajícího vodovodu vyvolaná rekonstrukcí lávky přes ulici Bardějovská.

Popis stavby:

Vodovodní potrubí bude uloženo v nezámrazné hloubce na pískové lože tl. 15 cm, obsyp potrubí bude 30 cm na vrchol trouby. Dále bude proveden zásyp hutněnou zeminou. Na potrubí se ukládá souběžné signalizační vodič.

Stávající potrubí: HDPE PE 100 SDR17 100x6,6

Nové potrubí: HDPE PEIOO SDR17 100x6,6 Délka přeložení 16,54 m

20. Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, podle ustanovení §149 odst. 1 správního řádu vydává dne 18. 8. 2021 pod č.j.: MUCL/86239/2021 ZÁVAZNÉ STANOVISKO ve smyslu ustanovení § 94j odst. stavebního zákona uděluje souhlas pro stavebníka: Město Česká Lípa, IČ 00260428, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje společnost MIDAKON s.r.o., IČ 08927677, Na návsi 18/4, Holásky, 620 00 Brno 20, k záměru s názvem: „Rekonstrukce lávky 28. října v České Lípě.

- SO 401 - Veřejné osvětlení, na částech pozemků: parcely č. 2767/1, 2767/28, 2767/29, 2767/30, 5825/285, 5825/494, 5825/497, 5825/505, 5825/506, 5861/1 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

Druh a účel umísťované stavby:

Veřejné osvětlení navržené v rámci záměru stavebních úprav lávky v ul. 28. října v České Lípě včetně přesunutí autobusové zastávky, zahrnující osvětlení lávky pro chodce, osvětlení nově přesunuté autobusové zastávky, osvětlení prostoru nového schodiště pod lávkou a osvětlení chodníku přes ulici Purkyňova.

S umístěním a provedením stavby souhlasíme za dodržení níže uvedených podmínek:

- Stavba bude realizována podle předložené dokumentace. Případné změny budou konzultovány a odsouhlaseny Městským úřadem Česká Lípa, stavebním úřadem.
- Při křížení a souběhu sítí technického vybavení bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Při realizaci záměru budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa odboru životního prostředí vydaného dne 21.7.2021 pod spis. zn. MUCL/17728/2021/OŽP/IP a souhrnného stanoviska Města Česká Lípa, MěÚ Česká Lípa odboru správy majetku ze dne 23.7.2021 vydaného pod spis. zn. MUCL/18905/2021/OSM/MZ.

21. Stavebník zajistí splnění podmínek závazného stanoviska Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, IČ: 72050501, Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 584/24, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát - uvedených ve stanovisku ze dne 12. 8. 2021 pod zn.: č.j.: KRPL-74778-2/ČJ-2021-180106-06. DI Česká Lípa **souhlasí** s vydáním společného povolení pro shora uvedenou akci ve stupni DURIDSP za následujících podmínek:

-realizace stavby bude vycházet z předložené dokumentace zhotovené firmou Midakon s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Milan Sedlák, zakázka č. 2118 z měsíce 06/2021, výkres č. C. 3, při kolaudaci bude

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

předložen protokol měření veřejného osvětlení k ověření parametrů osvětlení, který bude zhotoven mimo jiné také pro rušivý vliv osvětlení rekonstruované lávky na zrakovou pohodu řidičů motorových vozidel pohybujících se na komunikacích pod rekonstruovanou lávkou, dopravní značení bude provedeno a umístěno v souladu s TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích a TP 133 Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích, stavba bude svým umístěním a provedením splňovat podmínky uvedené v příslušných technických a právních předpisech, před realizací akce předloží investor (dodavatel) ke schválení na DI Česká Lípa návrh dopravně inženýrského opatření a následně požádá příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání a/nebo uzavírku komunikací (lze použít předložený návrh 010).

22. Stavebník zajistí splnění podmínek závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa orgánu územního plánování ze dne 19.07.2021, pod č.j.: MUCL/75032/2021. Záměr vyvolává změnu v území a úřad územního plánování vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto závazné stanovisko: Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný. Úřad územního plánování v souvislosti s ustanovením § 96b odst. 3 stavebního zákona stanovuje podmínky pro uskutečnění záměru:  
- záměr bude realizován v souladu s předloženou dokumentací.

23. Stavebník prokazatelně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřena platnost vyjádření správců inženýrských sítí a v případě potřeby zajištěna jejich aktualizace. V případě, že nebyly zjištěny žádné inženýrské sítě nebo jiné překážky, potvrdí toto stavebník dodavateli stavebních prací.

Stavebník zajistí, že se budou respektovat požadavky správců dotčených inženýrských sítí a že se správcům dotčených inženýrských sítí či vedení v dostatečném předstihu oznámí termín provádění stavebních prací; v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Práce v ochranném pásmu sítí budou prováděny podle požadavků správců sítí.

- a) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035 uvedené ve svém Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 17. 8. 2021 pod zn: 001117859013.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a s ní související činnosti na pozemcích určených rozsahem stavby v katastrálním území Česká Lípa vedené pod názvem "Rekonstrukce lávky 28. Října v České Lípě" se nachází zařízení podzemního vedení do 110 kV K-TS Bardějovská - TS, Učiliště UD, K-V-TS ZDS SPICAK - TS EC5, K-V-TS UCILISTE UD - TS ZDS SPICAK, Česká Lípa-K-CL\_0048-Špičák EC 5 v majetku provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Sdělujeme Vám, že společnost ČEZ Distribuce, a. s., souhlasí s předloženou projektovou dokumentací. Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

- U podpěry 7, bude naše kabelové vedení procházející pod budoucí betonovou pochozí plochou na p.p.č. 5825/548 a 5825/497 v k.ú Česká Lípa, přeloženo. Přeložení zajistíme podle S 47 zákona č. 458/2000 Sb., ve kterém je definována přeložka distribuční soustavy. Přeložku zařizuje vlastník tohoto zařízení na základě písemné žádosti a na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal. Upozorňujeme, že před realizací přeložky musíme zajistit vyhotovení projektové dokumentace, k územnímu a stavebnímu řízení.
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené

---

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění vedení. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.  
Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

b) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 24. 3. 2021 a ze dne 18. 6. 2021 pod č.j: 701510/21.

*(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,*

*(II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;*

*(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;*

*(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení S 104 odst. 17*

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

*Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.*

*(V) Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.*

*Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.*

*Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.*

- c) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, IČ: 49099451 - vyjádření k dokumentaci (DSP/změně DSP) vodohospodářské stavby PŘELOŽKY ze dne 2.2.2022 pod zn: O22690010902/ OTPCL/Ro a vyjádření ze dne 22. 4. 2021 pod zn.: SCVKZAD101320.

Popis navrženého řešení:

*Z důvodu rekonstrukce lávky pro pěší a nového nájezdu pro hendikepované bude provedena přeložka stávajícího vodovodu PVC 110. Přeložka bude provedena v délce cca 17 m (16,54 m) z HDPE 110x6,6 mm, PN 10, SDR 17 PE 100 RC předpis PAS 1075 TYP2.*

*Přeložka stávajícího zařízení SVS byla projednána v majetkové komisi SVS dne 5. 8. 2021 pod č.j. 188/2021 a následně schválena dle vnitřních předpisů. Následně byla uzavřena smlouva o přeložce číslo dle CES 1888/2021/ALDO.*

S obsahem předložené dokumentace souhlasíme, pokud budou splněny následující podmínky:

- Vlastnictví vodovodu nebo kanalizace se po provedení přeložky nemění.
- Požadujeme, aby rozhodnutí o udělení stavebního povolení stavby přeložky bylo dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 24 odst. 4 uděleno vlastníkově přeložky společnosti SVS, a. s., případně zmocněnému zástupci vlastníka.
- Před zahájením řízení o užívání stavby (kolaudačním řízením) přeložky je nezbytné, aby investor stavby uzavřel/ na své vlastní náklady smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (práva věcného břemene) ve prospěch SVS jako oprávněného, a to ve všech případech, kde liniová a s nimi související VH zařízení leží na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví SVS (či požadovaném budoucím vlastnictví SVS — nadzemní objekty a objekty v oplocení) dle pokynů provozovatele. Rozsah služebnosti inženýrské sítě liniových staveb musí být navržen dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. v platném znění - ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok.
- V rámci zahájeného řízení o užívání stavby (kolaudace) přeložky zpracuje provozovatel návrh Zápisu o předání a převzetí přeložky a předá jej k odsouhlasení a podpisu investorovi a SVS.
- Stavebník přeložky, je povinen předat vlastníkově vodovodu nebo kanalizace dokončenou stavbu neprodleně po té, co nastaly právní účinky kolaudačního souhlasu. V případě, že tak neučiní, hrozí mu pokuta dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 32 odst. 6 a § 33 odst 8.
- Náklady na zřízení nových přípojek nebo jejich prodloužení jsou vyvolány změnou trasy vodovodu nebo kanalizace a budou hrazeny osobou, která změnu trasy vodovodu a nebo kanalizace vyvolala.
- Před zahájením kolaudace stavby přeložky požadujeme předložit doklady a dokumenty:

V případě staveb vodovodů, zejména:

- Protokol k tlakové zkoušce o průběhu a výsledku zkoušky, podepsaný pracovníkem SČVK nebo SČS (poskytovatel služeb provozovatele SČVK), včetně zápisu ve stavebním deníku.
- Protokol o provedení zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče či lanka, podepsaný pracovníkem SČVK nebo SČS (poskytovatel služeb provozovatele SČVK), včetně zápisu ve stavebním deníku.

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



- Protokol o provedení zkoušky funkčnosti všech použitých armatur, podepsaný pracovníkem SČVK nebo SČS (poskytovatel služeb provozovatele SČVK), včetně zápisu ve stavebním deníku.
- Protokol o provedení desinfekce. Dezinfekce bude prováděna v závislosti na materiálu potrubí a době desinfekce nového potrubí od min. 5 hodin, max. 24 hodin. Hodnota volného chloru musí v průběhu desinfekce dosahovat hodnoty 1 mg//.
- Protokol o provedení proplachu, kdy proplach potrubí bude prováněn: u DN < 150 - minimálně pětinasobkem objemu nového řadu, u DN ≥ 150 - minimálně trojnásobkem objemu nového řadu.
- Protokol o provedeném akreditovaném odběru a protokol o provedeném akreditovaném laboratorním rozboru vzorku vody.
- Doklady k použitým materiálům (atesty, prohlášení o shodě, certifikáty).
- Výsledky hutnicích zkoušek zásypů.
- Revizní zprávy včetně protokolu vnějších vlivů, záruční listy.
- Dokumentaci geodetického zaměření skutečného provedení vodovodu včetně přípojek v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a dle požadavků provozovatele písemně i v elektronické podobě před záhozem v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému (Bpv), ve formátu Microstation V.7 C.dgn") na CD. Podmínky pro zpracování geodetické dokumentace jsou uvedeny na stránkách provozovatele [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz).
- Geometrický plán pro účel vymezení rozsahu služebnosti inženýrské sítě v budoucnu předávaného vodovodního řadu. Geometrický plán musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem a potvrzen katastrálním úřadem, katastrálním pracovištěm. Rozsah služebnosti inženýrské sítě je dán zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. v platném znění - ochranná pásma vodovodních řadů.
- Kompletní dokumentaci skutečného provedení díla (technická zpráva, situace, podélné profily, kladečské schéma, dílenské výkresy atd.) v písemné a elektronické podobě.
- Stavební deník se záznamem nebo zápisy o kontrolách pracovníků SČVK nebo SČS (poskytovatel služeb provozovatele SČVK) při stavbě (kontrola podsypů, uložení potrubí, zásypů, zápis o provedeném proplachu, dezinfekci a akreditovaném odběru vzorku vody, apod.) — podepsaná pracovníkem SČVK SČVK nebo SČS (poskytovatel služeb provozovatele SČVK).
- Provozní řád zařízení či návrh provozního řádu zpracovaný dle platné legislativy, odsouhlasený SČVK, a vlastníkem VHI v tištěné a elektronické podobě.
- Fotodokumentace v elektronické podobě.
- Protokol o kontrole značení orientačními tabulemi dle příslušné ČSN podepsaný pracovníkem SČVK nebo SČS (poskytovatel služeb provozovatele SČVK), včetně zápisu ve stavebním deníku.
- Protokol o předání stavby mezi investorem (objednatelem) a zhotovitelem (dodavatelem) v případě předání VHI do majetku SVS, a.s.
- Případně další dokumenty vytypované z podmínek všech vydaných povolení a vyjádření.
- V případě výstavby vodovodního řadu včetně vodovodních přípojek.
- Revize všech vodovodních přípojek dle DSP, vyhotovené pracovníkem SČVK nebo SČS (poskytovatel služeb provozovatele SČVK).
- Sepsané „Žádosti o zřízení přípojky" v databázi provozovatele SČVK na všechny vodovodní přípojky dle DSP.

Jakákoliv změna dokumentace k stavebnímu řízení musí být znovu předložena provozovateli k posouzení.

Do doby předání všech dokladů ke kolaudaci a vypořádání služebností inženýrské sítě nemohou být na přeložený řad napojené žádné další nové přípojky (odběrná místa).

Technické standardy vodohospodářských staveb Severočeské vodárenské společnosti a. s. jsou k dispozici na [www.svs.cz](http://www.svs.cz). Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz).

- d) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem: Brno-střed, Zábrdovice, Plynárenská 499/1. uvedených ve vyjádření ze dne 20. 4. 2021 a ze dne 1. 7. 2021 pod zn: 5002406693. Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



**V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:**

STL plynovody ocel DN 200 zrušené plyn. zařízení (šedý zákres)

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ - poskytnutý zákres sítí je pouze ORIENTAČNÍ
- souběh kNN s STL plyn. zařízením bude min. 0,6 m dle ČSN 73 6005
- při křížení s PZ musí být kabel nn uložen v chrániče s přesahem 1 metr na každou stranu
- vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500 mm - hloubku základu sloupu nutno určit tak, aby stabilita sloupu zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.,
- v ochranném pásmu STL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné
- požadujeme zachovat stávající niveletu v ochranném pásmu plyn. zařízení.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- pokud při rekonstrukci chodníku/komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení (PZ) a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měreno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. Žádost o vytyčení/kontrolu lze podat na: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.
- V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

#### PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

*Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.*

- (1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.  
**BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE. PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**
- (2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- (3) Bude dodržena mj. CSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- (4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- (5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození činností provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- (6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

---

#### Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

- (7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - (8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - (9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
  - (10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
  - (11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
  - (12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.
  - (13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
  - (14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
- e) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti Nej.cz s.r.o., IČ: 032 13 595, 148 00 Praha 4, Kaplanova 2252/8 - uvedených ve stanovisku ze dne 1. 4. 2021 pod zn.: VYJNEJ-2021-01700-01: V příložených zákresech je orientačně zachycen průběh a druh naší sítě v místech, kde se naše vedení či zařízení nacházejí v oblasti vyznačeného zájmového území nebo se k němu bezprostředně blíží. Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení SEK dle § 102 zákona č. 127/2005 (zákon o elektronických komunikacích) činí 1 m po obou stranách krajního vedení. Toto ochranné pásmo není v příložených zákresech zakresleno. Upozorňujeme, že kromě samotných kabelových vedení (metalických nebo optických) se pod úroveň terénu mohou nacházet i další zařízení jako jsou kabelové chráničky, spojky, komory, markery, sloupky a označníky apod., nad úroveň terénu se mohou nacházet např. sloupky či technologické skříně s rozvaděči a zesilovači a další zařízení. Zajistit zanesení informací o přítomnosti sítí elektronických komunikací v majetku Nej.cz s.r.o. vyskytujících se v lokalitě dotčené předmětnou stavební akcí do příslušné projektové dokumentace včetně zohlednění a řešení případného střetu dle podmínek v tomto vyjádření.
- Dodržovat platnou legislativu, technologické postupy a technické normy pro příslušný druh staveb a veškerá doporučená bezpečnostní opatření, aby nedošlo ohrožení či k poškození jak naší SEK, tak majetku a zdraví osob.
  - Naše SEK spolu s pomocnými zařízeními (např. „kiosky“, kabelové komory, sloupky, kabelové rezervy, technologické skříně, rozvaděče, napájecí zařízení, antény atd.) nesmí být bez našeho souhlasu odstraněna, přeložena, manipulována ani dotčena žádným jiným způsobem. Existuje-li v místě stavby

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

(pozemek, budova apod.) věcné břemeno či jiné právo ve prospěch naší společnosti, musí zůstat zachováno, případně být po provedení stavby obnoveno.

- V případě, že předmětný stavební záměr koliduje s naší SEK (situace kdy přítomnost SEK vylučuje možnost provedení předmětné stavební akce, nebo by její provedení ohrožovalo bezpečný a bezporuchový chod SEK), případně zasahuje-li do jejího ochranného pásma a existuje zároveň důvod domnívat se, že by předmětná stavba mohla negativně ovlivňovat bezpečný a bezporuchový provoz naší SEK nebo zamezovat přístupu k ní, případně i v jiných případech, kdy hrozí poškození SEK, je žadatel či jím pověřená třetí osoba bez zbytečného odkladu povinen kontaktovat pracovníky pověřené ochranou sítě (dále jen „POS“) za účelem dojednání konkrétních podmínek ochrany, případně společnost Nej.cz s.r.o. vyzvat k přeložení SEK. Stavbou (stavebním záměrem, stavební akcí) se rozumí jakékoliv stavební práce, demoliční práce, rekonstrukce či stavební úpravy, odstraňování havárií, výkopové práce (včetně bezvýkopové technologie jako jsou např. protlaky či podvrty), úpravy terénu, výsadby zeleně apod.
- V případě nutnosti přeložení, manipulace či úprav naší SEK je stavebník povinen s Nej.cz s.r.o. uzavřít nejprve smlouvu o realizaci přeložky. Následně budou na základě objednávky veškeré práce spojené s přeložkou či úpravou SEK provedeny pracovníky společnosti Nej.cz s.r.o. přičemž dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů je stavebník povinen společnosti Nej.cz s.r.o. uhradit veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku na úrovni stávajícího technického řešení. Nedílnou součástí přeložení nebo úpravy SEK jsou také kontrolní zkoušky SEK (tlakové zkoušky těsnosti HDPE chráničků, reflektometrické - měření optických kabelů, případně i jiné), vypracování dokumentace skutečného provedení apod. Dojde-li k přeložce naší SEK, dodá stavebník polohopisnou dokumentaci (geodetické zaměření) překládaného úseku naší sítě v elektronické podobě (ideálně v .dgn formátu) a uhradí náklady na aktualizaci naší dokumentace. V případě přeložky rovněž stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (věcná břemena, stavební povolení atp.).
- V ochranném pásmu SEK neprovádět výsadbu trvalých porostů, zejména dřevin či jiných hlubokokořenících rostlin bez užití technologie, která spolehlivě a trvale zabráni poškození našich kabelů vlivem prorůstání kořenů mezi naše vedení. S ohledem na budoucí růst kořenových systémů rostlin je třeba provádět případnou výsadbu v takové vzdálenosti od našich vedení, aby jejich kořeny nemohly negativně ovlivňovat naše kabelové trasy (např. deformovat plastové kabelové chráničky) či nebránily přístupu ke kabelům v případě nutnosti provádění servisního zásahu. Bude-li použita technologie bránící prorůstání kořenů mezi naše kabely (např. protirůstové plachty či folie), je výsadba v blízkosti našeho vedení možná za předpokladu, že tato technologie nebude v případě potřeby servisního zásahu bránit přístupu k našim kabelům a zároveň, že nám bude vždy bezpodmínečně umožněno přistupovat k našemu vedení a provádět práce v případném ochranném pásmu dřevin. Vedou-li v blízkosti místa výsadby naše nadzemní sítě, je třeba dřeviny sázet v takové vzdálenosti, aby s ohledem na růst větví v budoucnu nedocházelo ke kolizi s naší SEK. Způsob ochrany našich vedení je vždy potřeba projednat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem.
- Při případném odstraňování či demolici stavby, ve (na) které jsou umístěna naše zařízení či se nachází v bezprostřední blízkosti odstraňované stavby, je nutné s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem domluvit další postup, zejména o zajištění bezpečného odpojení a přeložení našich zařízení.
- Pokud by jakákoliv nově budovaná stavba zasahovala svým ochranným pásmem do ochranného pásma našeho vedení, je nutné stavbu navrhnout takovým způsobem, aby byla možná bezproblémová údržba či provádění oprav naší sítě bez jakýchkoliv omezení (např. včetně používání mechanizace, otevřeného plamene apod.).

---

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



- *Nachází-li se v dotčené lokalitě naše podzemní vedení, je před započítím stavebních prací nutno v terénu trasu vedení vytyčit. Objednávku na vytyčení zašlete e-mailem osobě POS a telefonicky se s ním domluvíte na podrobnostech a potvrdíte termín vytyčení. Objednání vyhledání a vytyčení SEK je nutno provést 14 dní před plánovaným zahájením stavby. V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat POS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala.*
- *Nachází-li se v dotčené lokalitě naše nadzemní vedení, je třeba dbát zvýšené opatrnosti při případném používání vysokozdvížných zařízení, jako jsou například jeřáby, žebříky, vysokozdvížné montážní plošiny apod. Při provádění prací uvnitř objektů, na střeších budov či na stožárech je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést průzkum a zjistit polohu všech našich vedení a zařízení, které by mohly být stavbou dotčeny či poškozeny a provést taková opatření, aby k tomu nedošlo. Nachází-li se v místě provádění prací naše antény, nesmí před ně být umísťovány žádné zařízení (nesmí dojít k jejich „zastínění“). V případě potřeby pomoci s vyhledáním našich zařízení (jedná-li se např. o vedení pod omítkami či jinak skryté) kontaktujte POS a telefonicky se s ním domluvíte na podrobnostech a objednejte u něj vyhledání sítě (objednávku je nutno provést 14 dní před zahájením prací). V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat POS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala.*  
*V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti kvůli ubývajícímu krytí nad SEK.*
- *Nachází-li se nadzemní vedení SEK na sloupech, stožárech či podpěrách, je třeba se vyvarovat všech prací a postupů, při kterých by mohla být narušena stabilita takových podpěrných bodů. Jsou-li takové podpěrné body v majetku třetí strany (např. ČEZ, technické služby apod.), je nutno oslovit jejich vlastníka a respektovat jím navržené podmínky ochrany.*
- *Stavebník či jím pověřená třetí osoba zajistí, aby pracovníci provádějící stavební práce byli prokazatelně seznámeni s polohou naší SEK i s podmínkami její ochrany. Rovněž je nutno obeznámit pracovníky s možnou odchylkou polohy našich vedení a zařízení. Nebude-li možné trasu našich vedení spolehlivě určit, je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond dle pokynů námi pověřeného pracovníka.*
- *Zjistí-li stavebník či jím pověřená osoba rozpor v projektové dokumentaci (např. nenachází-li se trasy našich sítí tam, kde podle projektové dokumentace mají být či je zřejmé, že trasy vedou jinudy), případně bude-li nalezeno neidentifikované vedení s podezřením, že by mohlo patřit naší společnosti, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení konzultovat s POS či jiným námi určeným zaměstnancem.*
- *V případě, že se v průběhu stavby naskytne předem nepředvídané okolnosti, které by mohly mít za následek ohrožení či poškození naší SEK, je nutné tyto okolnosti konzultovat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem a přijmout případně navržená opatření vedoucí k zabezpečení naší SEK.*
- *Při jakékoliv činnosti v ochranném pásmu SEK (1 m od podélné osy krajního vedení) či v jeho blízkosti musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození SEK. Práce je třeba provádět ručně se zvýšenou opatrností a bez použití mechanizace (bagry či jiné hloubící stroje) a nevhodného nářadí. Dále je třeba respektovat jakékoliv vznesené konkrétní požadavky na způsob ochrany našich zařízení.*
- *Vedení SEK nepřejíždět těžkými vozidly a mechanizací pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v dokumentaci pro provádění stavby.*
- *V ochranném pásmu SEK nesmí být uskladňován stavební materiál, zemina či suť ani v něm nesmí být umísťováno technické vybavení staveniště. Je nutno zajistit, aby k naší SEK byl vždy možný bezproblémový přístup.*
- *Stavebník, nebo jím pověřená osoba, není oprávněn trasy SEK jakýmkoliv způsobem znepřístupnit, např. zabetonováním.*
- *Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání trasy SEK. Není možné snižovat ani zvyšovat krytí zeminou nad SEK bez našeho předchozího souhlasu.*

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



*Při odkrytí vedení SEK je nutno toto vedení zabezpečit proti poškození, prověšení nebo odcizení. Rovněž je třeba učinit taková opatření, aby vedení nebylo poškozeno živly (např. sesuvem zeminy). Každé způsobené nebo zjištěné poškození SEK neprodleně telefonicky nahlásit osobě POS a současně na oddělení dohledu sítě (tel. 558 608 400).*

*Při poškození SEK (i dodatečně zjištěném) způsobené činností či zanedbáním povinností stavebníka či jím pověřené osoby budou stavebníku předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného SEK včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušением provozu).*

- *V případě křížení či souběhu je nutno dodržovat platné normy (zejména ČSN 736005 0 prostorové uspořádání sítí technického vybavení) a technologické postupy, přičemž bude křížení či souběh řešen v dokumentaci předmětné stavby. Při křížení je nutno Vaše zařízení uložit pod naše stávající vedení. Dále je třeba obnovit pískové lože, důkladně zhutnit písek či zeminu pod naším zařízením a obnovit krycí výstražnou fólii a trasovací kabel.*
- *Dojde-li v průběhu stavby k odkrytí naší SEK, je nutno pořídit fotodokumentaci obnaženého vedení. Dále je nutno před záhozem vyzvat společnost Nej.cz s.r.o. , resp. pracovníka pověřeného ochranou sítě, k provedení kontroly obnaženého vedení za účelem ověření, zda není zařízení SEK poškozeno. Bez této kontroly není možné provést zához (nebude-li tato podmínka dodržena, mohou být případné poruchy či škody na našem zařízení považovány za zaviněné stavebníkem). Zároveň stavebník či jím pověřená třetí osoba předá POS kopii stavebního deníku příslušné stavby se všemi zápisy o provedených kontrolách při křížení či souběhu, poruchách, poškození SEK apod. a dále poskytne pořízenou fotodokumentaci.*
- *V případě, že toto vyjádření či poskytnuté podklady neobsahují dostatek informací k provedení stavby či zpracování dokumentace, či v případě, kdy předmětný stavební záměr koliduje se SEK a je zjevně nutné přeložení SEK, je žadatel povinen kontaktovat POS či dalšího námi pověřeného zaměstnance a projednat s tím situaci za účelem upřesnění detailů a stanovení konkrétních podmínek ochrany.*
- *Ohlásit ukončení stavby.*

f) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, Náměstí Junkových 2- uvedených ve vyjádření ze dne 25. 3. 2021 pod zn.MW9910170619274511:

*Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě ( dále jen „VVKŠ“ ) a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo WKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení WKS (dále jen „Ochranné pásmo“).*

*Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší WKS či jinému zásahu do WKS. V případě, že zjistíte kolizi WKS s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma WKS kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany WKS, případně stanovili podmínky přeložení WKS.*

*V případě nutnosti přeložení WKS je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením WKS budou hrazeny investorem stavby.*

*Před zahájením stavby si také zajistěte vytyčení WKS přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže).*

*Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinna se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany WKS společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.*

#### **Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

*Vedení veřejné komunikační sítě: - výkopy (2)*

*Kontaktní osoba pro vytyčení: Vytyčení podzemního vedení komunikační sítě WKS proti objednavce Vám zajistí odborná firma: InfoTel spol. s r.o. pan Martin Tresnak tel. 734 526 097 email: vytyceniliberec@infotel.cz , nutno kontaktovat s 1 4-ti denním předstihem.*

*Kontaktní osoba pro překládky : Jaroslav Růžicka, tel.: 606 776 1 35, e-mail: jaroslav\_ruzicka@infotel.cz*

*Kontaktní osoba pro případné dotazy k sítím WKS : Jaroslav Růžicka, tel.: 606 776 135, e-mail: Jaroslav.ruzicka@infotel.cz*

*Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.*

- g) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti České radiokomunikace a.s., IČ: 24738875 uvedených ve stanovisku ze dne 25. 3. 2021 pod zn.: UPTS/OS/270918/2021:

Provádění prací v blízkosti našich telekomunikačních vedení a zařízení povolujeme za těchto podmínek:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní telekomunikační vedení a zařízení v blízkosti těchto vedení a zařízení, jste povinni podle § 101, odst. 2, zákona č. 127/2005 Sb. v platném znění o elektronických komunikacích učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení těmito pracemi, zejména tím, že:

- *nejméně 15 dní předem uvědomíte České Radiokomunikace, a.s. o zahájení prací. Oznámení o zahájení prací bude zasláno el. poštou na e-mailovou adresu: ochranasiti@radiokomunikace.cz, v kopii na adresu popelka@vegacom.cz . V předmětu zprávy bude uvedeno „č.j. tohoto stanoviska\_Oznámení zahájení prací“.*
- *Podklady k průběhu trasy kabelů CRa jsou k dispozici na objednávku u firmy Vegacom, a.s. na e-mailové adrese geo@vegacom.cz. Objednávka musí obsahovat č.j. vyjádření a datum jeho vydání.*
- *před zahájením prací necháte vytyčit polohu podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi a jeho blízkém okolí. Vytyčení objednejte nejméně 14 dní předem u pracovníka firmy Vegacom, a.s.; kontaktní osobou je Ing. Marek Vitula tel. 603 855 225. Objednávka musí obsahovat č.j. vyjádření a datum jeho vydání.*
- *prokazatelně seznámíte pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení (zařízení).*
- *upozorníte organizaci, provádějící práce na možnou polohovou odchylku 30 cm ve všech směrech od polohy udávané výkresovou dokumentací.*
- *upozorníte pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí, a aby ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně od vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky apod.).*
- *po dobu výstavby učiníte veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přejezdem stavební techniky a to i na přístupových trasách ke staveništi, (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.).*
- *nad telekomunikačním vedením (zařízením) budete dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, které by k nim znemožňovalo přístup.*
- *zajistíte, aby odkryté telekomunikační vedení (zařízení) bylo řádně zabezpečeno proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.*
- *dohlédněte, aby organizace provádějící práce zhutnila zeminu pod kabelem a vyzvala pracovníka firmy Vegacom, a.s. pana Václava Popelku tel. 266 005 615, nebo 603 855 615 k provedení kontroly před zakrytím kabelu. Ten ověří, jestli není vedení (zařízení) viditelně poškozeno, a jestli byly dodrženy stanovené podmínky a následně vydá souhlas k záhozu. Ke kontrole vyzvete prosím 14 dní před požadovaným termínem.*
- *zajistíte, aby při křížení nebo souběhu s podzemními telekomunikačními vedeními (zařízeními) byla dodržena ČSN 73 60 05 (Prostorová úprava vedení technického vybavení) a aby bylo ohlášeno neprodleně každé poškození podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) organizaci, která vydala toto vyjádření.*
- *při křížení komunikace musí být vedení uloženo do chrániček (betonové žlaby) s přesahem 1m na každou stranu komunikace.*

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

http://www.mucl.cz • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

- bez souhlasu Českých Radiokomunikací, a.s. nebudete snižovat vrstvu zeminy nad a pod telekomunikačním vedením (zařízením).
- písemně ohlásíte ukončení prací organizaci, která vydala toto vyjádření.
- pokud při realizaci stavby dojde v místě dotčení našich sítí ke změně polohopisu (zpevněné plochy, vjezdy atd.), je investor povinen předat Českým Radiokomunikacím, a.s. geodetické zaměření skutečného stavu telekomunikačního vedení (zařízení) včetně aktuálního polohopisu.
- U staveb vyžadujících dodatečnou ochranu (např. při křížení vedení komunikací, zpevněnými plochami, plynovodem, apod.) nebo překládku podzemního telekomunikačního vedení Českých Radiokomunikací, a.s. je stavebník povinen ihned kontaktovat pracovníky odd. Ochrany sítí Českých Radiokomunikací.

h) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 649 49 681 - uvedených ve vyjádření ze dne 20. 4. 2021 pod č.j.: E 20563/21.

V dotčeném území stavby se nachází technická infrastruktura ( TI ) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ) - optické trasy. S ohledem na výstavbu nad stávající trasou a v ochranném pásmu požadujeme splnění následujících podmínek:

- Pro řešení níže uvedeného, kontaktujte kontaktního pracovníka.
- Stavebník je dále povinen učinit 'veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození TI stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:
- písemné vyrozumění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního a zařízení přímo 've staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou 'vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého 'vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrností a nepoužívali zde nevhodné náradí, a také 've vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy 'vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- nad trasou TI dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k TI včetně např. trvalých parkovišť apod.),
- bez souhlasu majitele, správce nesnižoval, ani nezvyšoval krytí nad kabelovými trasami,
- při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení,
- ohlášení ukončení stavby na kontaktního pracovníka WCZ a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stahy, aby prováděné práce respektovaly podmínky zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.

Pokud v příloze stanoviska není vygenerován soubor '\*.dgn' a dle „Legendy“ v příloze č.2 jde o plánovanou trasu, požadujeme koordinaci.

Kontaktujte Area Koordinátora pro danou oblast: Radek Stanislav, 603 415 637, radek.stanislaot-mobile.cz

Kontakt v případě kolize s optickými trasami:

- servisní partner WCZ, firma S COM s.r.o. - Ing.Trnka 603 256 144, e-mail: [jaroslav.tmka@scom.cz](mailto:jaroslav.tmka@scom.cz), nebo Michal Čejka 777 587 204, e-mail: [michal.cejka@scom.cz](mailto:michal.cejka@scom.cz), v jejichž odpovědnosti je kompletní řešení dotčení optických sítí pro TvICZ a to 'č. zajištění v

#### Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

*pracování všech požadovaných stupňů PD, zajištění a schválení PD na WCZ, geodetické zaměření, vytyčení, fotodokumentace a dohled nad realizací stahy.  
Společnost TMCZ vytyčení sítí nezajišťuje, se žádostí o vytyčení se obraťte na našeho servisního partnera.*

- i) Stavebník zajistí splnění podmínek města Česká Lípa, které je zastoupeno MěÚ Česká Lípa, Odborem správy majetku uvedených v souhrnném stanovisku ze dne 23. 7. 2021 pod č.j.: MUCL/74080/2021.
- j) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti Českolipské teplo a.s., Praha 5, Radlice, Kutvirtova 339/5, IČ: 63149907, uvedených ve stanovisku ze dne 1. 7. 2021 pod zn.: FH/V-046/2021: Společnost Českolipské teplo a.s. souhlasí s uvedenou stavbou s tím, že budou dodrženy předložené návrhy technického řešení a všechny námi níže uvedené podmínky:

*V místě střetu se stavbou je nutno řešit křížení či souběh se zařízením v majetku společnosti Českolipské teplo a.s., dle § 87 zákona č. 458/2000 Sb. a ČSN č. 736005.*

- *V případě přejíždění technikou přes toto zařízení je nutné zabezpečit místo přechodu proti možnému zborcení a poškození zařízení již při provádění přípravných prací (přejezdové plechy apod.).*
- *V místech, kde bude stavba v blízkosti tohoto zařízení, požadujeme při provádění zemních prací a před záhozem vždy účast pověřeného pracovníka zastupujícího naši společnost, který provede posouzení a zápis do předávacího protokolu, stavebního deníku apod., kde zkontroluje, případně určí způsob ochrany našeho zařízení.*
- *Před provedením výkopových prací, nechat vytyčit technologické zařízení v našem majetku pověřenými pracovníky naší společnosti.*
- *Dodavatel prací musí prokazatelným způsobem oznámit pověřeným pracovníkům naší společnosti termín zahájení prací, a to min. 7 dní předem.*
- *Při provádění zemních prací nenarušit teplotní zařízení, při jeho odkrytí musí být zabezpečeno proti poškození,*
- *Veškeré škody na zařízení v majetku společnosti českolipské teplo a.s., případně třetích osob, způsobené zemními stavebními a montážními pracemi v souvislosti s jejich prováděním, odstraní investor na vlastní náklady v co nejkratším možném termínu.*

*Pověřenými pracovníky za společnost Českolipské teplo a.s. jsou: pan René Heide tel. 724162626, e-mail [rene.heide@mvv.cz](mailto:rene.heide@mvv.cz) pan František Horyna tel. 602101533, e-mail [frantisek.ho@mvv.cz](mailto:frantisek.ho@mvv.cz)*

24. Stavební záměr bude dokončena do 12/2025.
25. Společné územní a stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti společného územního a stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.
26. Stavební záměr může být užíván pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona.
27. Po úplném dokončení stavby podá stavebník žádost o kolaudační souhlas v souladu s ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, Příloha č. 12 část B.

*Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří, zápis o odevzdání a převzetí stavby, vytyčovací plán, geodetické zaměření skutečného provedení, geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí), projekt skutečného provedení (došlo-li k odchylkám proti společnému územnímu a stavebnímu povolení), certifikáty na použité materiály, stanoviska dotčených orgánů státní správy (§ 4 odst. 6 SZ) (Policie ČR, MěÚ Česká Lípa, OŽP, splnění podmínek vodohospodářského orgánu, souhlasné*

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



stanoviska správců sítí dotčených stavbou, revize VO (§ 152 stavebního zákona) a stanovení dopravního značení pro nové umístění dopravních značek.

Prohlášení od zhotovitele stavby, že stavba byla provedena v souladu s vydaným stavebním povolením, ověřenou projektovou dokumentací a v souladu příslušných ČSN, stavební deník § 133 stavebního zákona, apod.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu dle § 15 odst. 1 vodního zákona a §122 odst. 1 stavebního zákona stavebník doloží: - prohlášení stavebního dozoru, - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, včetně kladečského výkresu, - geometrické zaměření skutečného stavu stavby do katastrální mapy v platném souřadnicovém a výškovém systému dgn, včetně hloubek uložení, profilu materiálu vypracovaný oprávněnou právníčkou nebo fyzickou osobou (tzn., že sítě budou zaměřeny před zakrytím), - zápis o předání a převzetí stavby, - doklad o využití, popř. odstranění odpadů z výstavby oprávněnou osobou, - oprávnění dodavatele k provádění stavebních a montážních prací, - atesty na použité materiály, - stavební deník, (postačí k nahlédnutí), - protokol o provedení zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče či lanka, podepsaný pracovníkem SČVK, - protokol o provedení proplachu a desinfekci, případně doklad o provedené zkoušce průchodnosti potrubí, - protokol o zkoušce vodotěsnosti (přlbeh a výsledek zkoušky) podepsaný pracovníkem SČVK stanovisko SČVK, a.s. Teplice, závazné stanovisko KHS Libereckého kraje, územní pracoviště Česká Lípa (k užívání stavby), stanovisko společnosti SČVK, a.s. Teplice (k užívání stavby).

## ODŮVODNĚNÍ:

Město Česká Lípa se sídlem nám T. G. Masaryka č. p. 1, Česká Lípa, IČ: 00260428, které je zastoupeno společností MIDAKON s.r.o. Brno Tuřany, Holásky, Na návsi 18/4, IČ: 08927677 zaslalo žádost ze dne 2.3.2022, kterou obdržel Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy dne 7. 3. 2022 o vydání společného územního a stavebního povolení na stavební záměr spočívající v stavbě, stavebních úpravách a přístavbě dokončené stavby pozemní komunikace a lávky pro pěší pod názvem „REKONSTRUKCE LÁVKY V UL. 28 ŘÍJNA V ČESKÉ LÍPĚ“, na části pozemcích pozemkové parcely č. 5825/503 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/548 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/508 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/506 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/497 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/494 - ostatní plocha, jiná plocha, č. 2767/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2767/30 ostatní plocha, ostatní komunikace, 2767/28 - ostatní plocha, ostatní komunikace, 5861/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 5825/505 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 2767/29 - ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa.

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení na povolení předmětného stavebního záměru.

### K žádosti stavebník předložil tato vyjádření a stanoviska:

1. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, Trnovany, Přítkovská 1689/14, IČ: 49099451 - vyjádření k dokumentaci (DSP/změně DSP) vodohospodářské stavby PŘELOŽKY ze dne 2.2.2022 pod zn: O22690010902/ OTPCL/Ro a vyjádření ze dne 22. 4. 2021 pod zn.: SCVKZAD101320.
2. ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 247 29 035 - vyjádření k existenci sítí ze dne 21. 7. 2021 pod. zn.: 0101567955. V místě stavby se NACHÁZÍ nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení sítě typu: "Podzemní síť NN a VN".
3. ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035. - vyjádření k PD ze dne 17. 8. 2021 pod zn: 001117859013.
4. CETIN a.s. Praha 9, Libeň, Českomoravská 2510/19, IČ: 04084063- - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 24. 3. 2021 a ze dne 18. 6. 2021 pod č.j: 701510/21. V místě stavby DOJDE ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.

### **Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



5. GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem: Brno-střed, Zábrdovice, Plynárenská 499/1. Informace o výskytu distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury ze dne 20. 4. 2021 a ze dne 1. 7. 2021 pod zn: 5002406693. V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska JSOU umístěna plynárenská zařízení - STL plynovod a plynovodní přípojky a STL plynovod ve výstavbě ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.
6. České radiokomunikace a.s., IČ: 24738875 - vyjádření ze dne 25. 3. 2021 pod zn.: UPTS/OS/270918/2021 - v místě stavby DOJDE ke styku s podzemním vedením/zařízením a.s. v naší správě.
7. Nej.cz s.r.o., IČ: 032 13 595, 148 00 Praha 4, Kaplanova 2252/8 - stanovisko ze dne 1. 4. 2021 pod zn.: VYJNEJ-2021-01700-01 - v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska se NACHÁZÍ vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (SEK) společnosti Nej.cz s.r.o.
8. T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 649 49 681 - sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 20. 4. 2021 pod č.j.: E 20563/21. V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s..
9. Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, Náměstí Junkových 2, - sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 25. 3. 2021 pod zn.: MW9910170619274511 - SOUHLASÍ s realizací projektu. Ve vámi zadaném zájmovém území se NACHÁZÍ vedení veřejné komunikační sítě a její ochranné pásmo v majetku společnosti Vodafone Czech Republic a.s.
10. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s., se sídlem: Česká Lípa, Stará Lípa, Liberecká 132. IČ:64653200, Sdělení ze dne 6. 4. 2021 pod zn.: FHV/V-27/2021 V zájmovém území budoucí stavby se nachází energetické zařízení provozované naší společností.
11. Českolipské teplo a.s., Praha 5, Radlice, Kutvirtova 339/5, IČ: 63149907, stanovisko ze dne 1. 7. 2021 pod zn.: FH/V-046/2021 - souhlas za podmínek.
12. Město Česká Lípa zastoupeno MěÚ Česká Lípa, Odborem správy majetku vydalo souhrnné stanovisko ze dne 23. 7. 2021 pod č.j.: MUCL/74080/2021.
13. ČD – Telematika, a.s., IČ: 61459445- Souhrnné stanovisko ze dne 19. 8. 2020 pod č. j. 1202014792 - Při realizaci výše uvedené stavby nedojde ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle § 102 zák. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
14. ČEPRO, a.s., Praha, IČ: 60193531 - vyjádření ze dne 24. 3. 2021 pod č.j.: 6822. V místě stavby se nenachází podzemní dálkové zařízení ve správě společnosti ČERPO a.s. a míst není dotčeno ani jinými zájmy.
15. ČEPS, a.s. Elektrárenská 774/2 101 52 Praha 10, IČ: 25702556, vydala SDĚLENÍ " V území označeném Vaším polygonem se nenachází žádné zařízení přenosové soustavy, ani jeho ochranné pásmo.
16. G-RONN s.r.o. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČ: 24679399, - sděluje, že v uvedeném zájmovém území se nenachází žádné sítě v majetku nebo správě společnosti G-RONN s.r.o.
17. UNI Promotion s.r.o. Šlikova 294/31, 169 00 Praha 6, IČ: 291360323, - Vyjádření o existenci sítí společnosti NEW TELEKOM, spol. s r.o. V uvedené lokalitě nedojde ke styku s žádným zařízením vedeným ve správě NEW TELEKOM, spol. s r.o.
18. TwingoNet Europe, SE Vyjádření společnosti k existenci sítě ze dne 7. 4. 2021 pod č.j.: 7515/2021KM, č. vyjádření 7515. V zájmovém území nedojde ke střetu s podzemním komunikačním vedením.
19. SNM MO ČR, Oddělení ochrany územních zájmů, - souhlasné stanovisko ze dne 26. 8. 2021 Zn.:

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

125998/2021.

20. Telco Pro Services, a. s., Praha 4, Michle, Duhová 1531/3, IČ: 29148278 - vyjádření ze dne 24. 3. 2021 pod zn.: 0201215126. Ve vymezeném zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Service, a.s.
21. ČEZ ICT Services, a. s., Praha 4, Michle, Duhová 1531/3, IČ: 26470411- vyjádření ze dne 24. 03. 2021 pod zn.: 0700354349. Ve vymezeném zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.,

Stanoviska dotčených orgánů státní správy:

- MěÚ Česká Lípa - OŽP — KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO ze dne 21. 7. 2021 pod čj: MUCL/75797/2021.
- MěÚ Česká Lípa, Odbor životního prostředí, jako správní orgán v oblasti odpadového hospodářství vydal vyjádření ze dne 1. 7. 2021 pod č.j.: MUCL/69335/2021
- MěÚ Česká Lípa - Stavební úřad ZÁVAZNÉ STANOVISKO ÚŘADU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ ze dne 19. 7. 2021 pod č. j: MUCL/75032/2021.
- MěÚ Česká Lípa, Stavební úřad vydal ZÁVAZNÉ STANOVISKO v souladu s ust.. § 94j odst. 2 stavebního zákona ze dne 18. 8. 2021 pod č.j.: MUCL/86239/2021.
- MěÚ Česká Lípa - Odbor životního prostředí, VODOPRÁVNÍ ÚŘAD, závazné stanovisko k záměru "SO 302 přeložka vodovodu" ze dne 2. 3. 2022 pod č. j: MUCL/23356/2022.
- Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát vydalo souhlasné stanovisko ze dne 12. 8. 2021 pod zn.: č.j.: KRPL-74778-2/ČJ-2021-180106-06.
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, vydal souhlasné závazné stanovisko ze dne 19. 7. 2021 pod č.j.: HSLI – 1975 – 2/CL - PS - 2021
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje vydala stanovisko ze 23. 06. 2021 pod č.j.: KHSLB 11370/2021.
- Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor silničního hospodářství vydal souhlasné stanovisko ze dne 12. 8. 2021 po č.j.: KULK 45672v/2021/ 280.3/Pc.
- Česká Lípa se sídlem nám T. G. Masaryka č. p. 1, Česká Lípa, IČ: 00260428, zastoupeno MěÚ Česká Lípa, Odborem správy majetku souhrnné stanovisko ze dne 23. 7. 2021 pod č.j.: MUCL/74080/2021.

Ostatní

- Plná moc ze dne 22. 6. 2021
- Plán kontrolních prohlídek
- Projektovou dokumentaci ve stupni DUSP, kterou vypracovala společnost MIDAKON s.r.o. Brno-Tuřany, Holásky, Na návsi 18/4, IČ: 08927677, autorizoval Ing. Milan Sedlák ČKAIT č. 1005598,
- Vlastník pozemku č. 2099/32 Tomáše Gomzjakov , Hrudičkova 2099/32 Praha 4 vyjádřil "SOUHLAS" s provedením stavebního záměru na části pozemku č. 5825/508/508 k. ú. Česká Lípa. Souhlas je vyznačený na situaci projektové dokumentace v souladu s ustanovením § 184a odst. 2) stavebního zákona. Dne 16. 7. 2021.
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. Sídlo: Havlíčkova 4481/44, Jihlava, stanovisko ze dne 22. 06. 2021 pod zn.:003210030,

---

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy před oznámením o zahájení řízení zkoumal, kdo je účastníkem společného stavebního a územního řízení, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z jiného věcného práva na pozemcích přímo dotčených stavbou pozemku nebo pozemkům, na kterých bude stavba povolena. Dále Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy zkoumal, zda mohou být přímo dotčena práva osob, které mají vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám. Na základě předložených podkladů a vlastního zjištění z dostupných údajů v katastru nemovitostí byl stanoven tento okruh účastníků řízení ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona

a) *Stavebník:*

- Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy na základě předložené žádosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 písm. c) stavebního zákona konstatuje, že stavebníkem je Město Česká Lípa se sídlem nám T. G. Masaryka č. p. 1, Česká Lípa, IČ: 00260428

b) *Obec - na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn!*

- V daném případě se jedná o město Česká Lípa se sídlem nám T. G. Masaryka č. p. 1, Česká Lípa, IČ: 00260428, zastoupeno MěÚ Česká Lípa, Odborem správy majetku.

c) *Vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:*

- Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy zjistil na základě veřejně dostupných údajů v katastru nemovitostí, že vlastníkem stavby lávky, pozemní komunikace a zpevněných ploch), na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn stavebník.

d) *Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

- Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy zjistil z předložených podkladů že vlastníkem pozemku na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn sám stavebník a z malé části bude stavební záměr zasahovat na pozemek č. 5825/508 jehož vlastníkem je Tomáš Gomzjakov , Hrudičkova 2099/32, 148 00 Praha 4 - Chodov.
- Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy zjistil z předložených podkladů k žádosti o povolení stavebního záměru, že věcné právo k pozemku mají správci těchto sítí:
  - SČVK, a.s., Teplice, IČ: 49099451,
  - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 24729035,
  - CETIN a.s, Praha, IČ: 04084063
  - GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem: Brno-střed, Zábrdovice, Plynárenská 499/1.
  - České radiokomunikace a.s., IČ: 24738875 -
  - Nej.cz s.r.o., IČ: 032 13 595, 148 00 Praha 4, Kaplanova 2252/8 -
  - T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 649 49 681 -
  - Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, Náměstí Junkových 2, -
  - Českolipské teplo a.s., Praha 5, Radlice, Kutvirtova 339/5, IČ: 63149907,

e) *osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.*

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy stanovil z veřejně dostupných informací v katastru

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

nemovitostí osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- Tomáš Gomzjakov , Hrudičkova 2099/32, 148 00 Praha 4 - Chodov- pozemek č. 2767/18,
- Albert Česká republika, s.r.o., Radlická 520/117 158 00 Praha, IČ: 44012373- pozemek č. 5825/285,
- ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO ŠPIČÁK spol. s r.o., ul. 28. října 3004 Česká Lípa, IČ: 61327972 - pozemek č. 5861/13,
- MUDr. Konopková Vlasta, ul. Boženy Němcové 3345, Česká Lípa, - pozemek č. 5861/5 a č. 5861/15.

S ohledem na charakter a rozsah stavby MěÚ Česká Lípa, odbor dopravy nemohl vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V takovémto případě odbor dopravy odkázal na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak.

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy v provedeném společném územním a stavebním řízení zkoumal, zda bude zajištěna ochrana práv a oprávněných zájmů právnických a fyzických osob (§ 132 SZ). Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy ověřil z výpisu katastru nemovitostí, že stavba bude provedena na pozemku, ke kterému má žadatel vlastnické právo nebo právo založené "smlouvou" (např. služebnost, právo stavby apod.). K pozemku č. č. 2099/32 u kterého není žadatel vlastníkem byl předložen souhlas vlastníka pozemku vyznačený na situačním výkresu dokumentace (projektové dokumentaci) podle ust. § 184a stavebního zákona.

Stavební zákon stanoví v ustanovení § 184a vlastní, veřejnoprávní způsob prokázání oprávnění stavět, konkrétně formou souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem vyznačeném na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace. Nepožaduje se dokládání soukromoprávního titulu, resp. příslušné smlouvy. Smyslem ustanovení § 184a stavebního zákona je vedle ochrany vlastnického práva vlastníka pozemku a ochrany stavebníka, zejména jednoznačná úprava dokládání soukromoprávního oprávnění stavět pro účely veřejnoprávního řízení a tedy i minimalizace zpochybňování soukromoprávního oprávnění stavět v rámci řízení podle stavebního zákona. Souhlas vlastníka obsažený na tzv. výřezu z celkové situace, který obsahuje pozemek dotyčného vlastníka a je přílohou žádosti, tento účel plní a odpovídá ustanovení § 184a odst. 2 stavebního zákona. Nepožaduje se dokládání soukromoprávního titulu, resp. příslušné smlouvy. To má za povinnost sjednat stavebník před zahájením stavby.

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy dne 24. 3. 2022 oznámil podle ustanovení § 94m odst. (1) stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení pro předmětný stavební záměr. Zároveň odboru dopravy upustil ve smyslu ustanovení § 94m odst. (3) stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě z důvodu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost spolu s projektovou dokumentací obsahovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění,

V oznámení o zahájení řízení Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy poučil účastníky řízení a jejich zástupce, že mohli uplatnit své námitky ke stavbě do 16 dnů po doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě mohly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány státní správy a upozornil účastníky řízení a dotčené orgány státní správy, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto (§ 94m odst. (3) stavebního zákona).

---

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

V průběhu řízení nevzneshl žádný z účastníků řízení námítky vůči předmětnému stavebnímu záměru. Věcné právo k pozemkům dotčených stavbou mají správci těchto sítí:

- SČVK, a.s., Teplice, IČ: 49099451,
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 24729035,
- CETIN a.s, Praha, IČ: 04084063
- GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem: Brno-střed, Zábrdovice, Plynárenská 499/1.
- České radiokomunikace a.s., IČ: 24738875 -
- Nej.cz s.r.o., IČ: 032 13 595, 148 00 Praha 4, Kaplanova 2252/8 -
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 649 49 681 -
- Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, Náměstí Junkových 2, -
- Českolipské teplo a.s., Praha 5, Radlice, Kutvirtova 339/5, IČ: 63149907,

Připomínky správců technické a dopravní infrastruktury byly zapracovány do podmínek stavebního povolení. Stanoviska správců technické a dopravní infrastruktury nebyla v rozhodnutí citována v celém rozsahu z důvodu, že stavebník předmětná stanoviska předložil s žádostí o povolení stavebního záměru a je zřejmé, že se s těmito stanovisky seznámil a MěÚ Česká Lípa odbor dopravy má za to, že s nimi souhlasí.

Městský úřad, Odbor dopravy v rámci prováděného společného řízení vzal za souhlas se stavebním záměrem i konkludentní vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy kteří se v průběhu řízení nevyjádřili nebo z důvodu, že stavebník předložil jejich stanoviska již s žádostí o stavební povolení. Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy v souladu s ust. § 36 správního řádu, opatřením ze dne 24.3.2022 oznámil, že se s podklady pro vydání rozhodnutí mohou seznámit do 24. 4. 2022.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy *ve smyslu ustanovení § 94o stavebního zákona* ve společném územním a stavebním řízení posoudil zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Na základě souhlasného závazného stanoviska podle ustanovením § 96b odst. 3 stavebního zákona MěÚ Česká Lípa Stavebního úřadu ze dne 18. 8. 2021 pod č.j.: MUCL/86239/2021 a závazného stanoviska Oddělení územního plánování ze dne 19.07.2021, pod č.j.: MUCL/75032/2021, lze konstatovat, že stavební záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy také ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována osobami s příslušnou autorizací.

Projektovou dokumentaci ve stupni DUSP vypracovala společnost MIDAKON s.r.o. Brno-Tuřany, Holásky, Na návsi 18/4, IČ: 08927677, autorizoval Ing. Milan Sedlák ČKAIT č. 1005598.

Tím je zaručeno, že dokumentace splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů (§ 132 odst. 3. písm. c) SZ), především na úseku ochrany životního prostředí, ochrany života a zdraví osob a odpovídá obecným požadavkům na výstavbu obsažených ve vyhl. č. 268/2009 Sb., a je v souladu se schváleným územním plánem.

Dle ustanovení § 159 SZ projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný

---

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena ( § 159 SZ).

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány státní správy. Z předložených závazných stanovisek vyplývá, že stavební záměr je v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Stanoviska dotčených orgánů nebyla v rozhodnutí citována v celém rozsahu z důvodu, že stavebník předmětná stanoviska předložil s žádostí o povolení stavebního záměru a je zřejmé, že se s těmito stanovisky seznámil a MěÚ Česká Lípa odbor dopravy má za to, že s nimi souhlasí.

Odůvodnění závazného stanoviska, Orgánu ochrany přírody a krajiny uvedeného v koordinovaném stanovisku MěÚ Česká Lípa, Odboru životního prostředí ze dne 21. 7. 2021 pod č.j.: MUCL/75797/2021:

- Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí obdržel dne 25. června 2021 žádost stavebníka: Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, kterého zastupuje MIDAKON s.r.o., IČO 08927677, Na návsi č.p. 18/4, Holásky, 620 00 Brno 20, o vydání závazného stanoviska z hlediska zájmů hájených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů k povolení stavby: "Rekonstrukce lávky 28. října v České Lípě"
- Předmětem předložené projektové dokumentace je rekonstrukce mostního objektu lávky, osvětlení této nově navrhované lávky a přístupového chodníku na lávku. V rámci stavby budou prováděny rekonstrukce stávajících pěších tras na ulici Bardějovská a přes ulici Purkyňova v České Lípě.
- Stavbou jsou přímo dotčeny pozemky p.č. 2767/1 (ostatní plocha), 2767/28 (ostatní plocha), 2767/29 (ostatní plocha), 2767/30 (ostatní plocha - komunikace), 2686 (zastavěná plocha a nádvoří), 5825/497 (ostatní plocha - komunikace), 5825/494 (ostatní plocha - komunikace), 5825/503 (ostatní plocha - komunikace), 5825/505 (ostatní plocha - komunikace), 5825/506 (ostatní plocha - komunikace), 5825/548 (ostatní plocha - komunikace) a 5861/1 (ostatní plocha) v k.ú. Česká Lípa.
- V předložené projektové dokumentaci se uvádí, že dojde k pokácení 2 ks dřevin, které mají obvod kmene méně než 80 cm. Na dřeviny s obvodem kmene menším než 80 cm není potřeba povolení orgánu ochrany přírody k jejich pokácení.
- Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, orgán ochrany přírody souhlasí s realizací stavby za dodržení stanovených podmínek.

Odůvodnění závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa, Odboru životního prostředí, VODOPRÁVNÍHO ÚŘADU k záměru "SO 302 přeložka vodovodu" ze dne 2. 3. 2022 pod č. j: MUCL/23356/2022:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, obdržel dne 30.09.2021 od žadatele, kterým je Město Česká Lípa, IČ 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa, které zastupuje MIDAKON s.r.o., IČ 08927677, Na návsi č.p. 18/4, 620 00 Brno, žádost o závazné stanovisko pro společné řízení ke stavbě: "SO 302 přeložka vodovodu" na parc. č. 5825/548 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Jelikož nebyla žádost doložena podklady potřebnými pro posouzení záměru, byl zástupce žadatele přípisem č.j. MUCL/103365/2021 ze dne 01.10.2021 vyzván k doplnění podkladů. Žádost byla doplněna dne 02.02.2022.

---

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

Podmínku č. 1 (vlastnictví vodovodu nebo kanalizace se po provedení přeložky nemění) a č. 2 vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s ze dne 02.02.2022 pod zn. 022690010902/0TPCL/Ro, aby rozhodnutí o udělení stavebního povolení stavby přeložky bylo dle zákona č. 274/2001 Sb, o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, dle 24 odst. 4 uděleno vlastníkovu přeložky společnosti SVS, a.s., případně zmocněnému zástupci, nepřebíráme do podmínek toho závazného stanoviska, protože stavební povolení je vydáváno na základě podané žádosti, tj. žadateli, nikoliv vlastníkovu stavby. Podle ustanovení 24 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb, o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, je stanoveno, že „Vlastnictví vodovodu nebo kanalizace se po provedení přeložky nemění“, a tedy není důvod vydávat rozhodnutí na vlastníka stavby či jeho zmocněnce.

Na základě výše uvedeného nebylo podmínce Společnosti Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. vyhověno, jelikož vlastnictví stavby vodovodu (přeložky) je stanoveno právním předpisem.

Podmínku č. 3 vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s ze dne 02.02.2022 pod zn. 022690010902/0TPCL/Ro, týkající se uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, nepřebíráme do podmínek tohoto závazného stanoviska, protože se jedná o soukromoprávní vztah. Podmínky týkající se soukromoprávní věci nemohou být součástí veřejnoprávního aktu, protože správní orgán nemá právní nástroje k jejich vymáhání.

Jedná se o vedlejší stavbu, která bude povolena v rámci společného povolení souboru staveb. Žadatel ke své žádosti doložil projektovou dokumentaci Rekonstrukce lávky 28. října v České Lípě SO302 - PŘELOŽKA VODOVODU“, kterou vypracovala společnost MIDAKON s.r.o a ověřil Ing. Vladislav Pokorný, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, vodohospodářské stavby, ČKAIT 1002912, v září 20021, vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s ze dne 02.02.2022 pod zn. 022690010902/0TPCL/Ro a plnou moc k zastupování.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí přezkoumal žádost s předloženými doklady, a po zvážení rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska, protože všechny shromážděné podklady nasvědčují tomu, že provedením stavby ani jejím provozem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Záměr tedy není v rozporu se zájmy hájenými vodním zákonem.

Souhlas vodoprávního úřadu nenahrazuje jeho povolení nebo jiné opatření jiných správních orgánů, pokud jsou podle zvláštních právních předpisů potřebné.

Odůvodnění závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa, Odboru životního prostředí orgánu veřejné správy v oblasti ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ ze dne 1. 7. 2021 pod č.j.: MUCL/69335/2021:

Popis záměru: Jedná se o rekonstrukci mostního objekt — lávky a osvětlení této nově navrhované lávky a přístupového chodníku na lávku. V rámci stavby budou prováděny rekonstrukce stávajících pěších tras na ulici Bardějovská a přes ulici Purkyňova v místě výjezdu od školní jídelny. Dále bude navržen i posun autobusové zastávky Bardějovská.

Po zjištění požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle 146 odst. 3 zákona o odpadech a S 136 a 154 správního řádu toto vyjádření:

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů. Z hlediska zájmu hájených zákonem 541/2020 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasíme se změnou dokončené stavby bez změny užívání předmětné části stavby bez připomínek. Záměr z hlediska odpadového hospodářství je možný.

Odůvodnění závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa, Stavebního úřadu ze dne 18. 8. 2021 pod č.j.: MUCL/86239/ 2021

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, obdržel dne 2. srpna 2021 od žadatele, kterým je Město Česká Lípa, IČ 00260428, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje společnost MIDAKON s.r.o., IČ 08927677, Na návsi 18/4, Holásky, 620 OO Brno 20, žádost o vydání závazného stanoviska k záměru s názvem: „Rekonstrukce lávky 28. října v České Lípě“ pro část SO 401 - Veřejné osvětlení, na částech pozemků: parcely č. 2767/1, 2767/28, 2767/29, 2767/30, 5825/285, 5825/494, 5825/497, 5825/505, 5825/506, 5861/1 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

Žadatel ke své žádosti doložil část projektové dokumentace pro záměr s názvem „Rekonstrukce lávky 28. října v České Lípě“ - jehož součástí je SO 401 - Veřejné osvětlení, na částech pozemků: parcely č. 2767/1, 2767/28, 2767/29, 2767/30, 5825/285, 5825/494, 5825/497, 5825/505, 5825/506, 5861/1 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa, která byla zpracována Ing. Milanem Sedlákem, část veřejného osvětlení pak Ing. Jiřím Sklenářem, současně bylo doloženo souhrnné stanovisko Města Česká Lípa vydané MěÚ Česká Lípa odborem správy majetku dne 23.7.2021 pod spis. zn. MUCL/18905/2021/OSM/MZ a koordinované závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa odboru životního prostředí vydané dne 21.7.2021 pod spis. zn. MUCL/17728/2021/OŽP/IP. Souhlasné závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa stavebního úřadu — úseku úřadu územního plánování bylo vydáno dne 19.7.2021 pod spis. zn. MUCL/19063/2021/SÚ/TTV.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad přezkoumal žádost s předloženými doklady, zhodnotil, že veřejné osvětlení není navrženo v rozporu s obecnými technickými požadavky na výstavbu a v plochách, kde je umístění těchto staveb možné. V tomto případě se jedná o vedlejší stavbu veřejného osvětlení v rámci hlavní - dopravní stavby a k jejímu povolení je příslušný speciální stavební úřad - MěÚ Česká Lípa odbor dopravy. K umístění veřejného osvětlení je příslušný stavební úřad MěÚ v České Lípě, který pro tuto vedlejší stavbu, v souladu s § 94j odst. 2 stavebního zákona, vydává namísto rozhodnutí závazné stanovisko, jako podklad pro vydání společného povolení speciálního stavebního úřadu. Stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Odůvodnění závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa orgánu územního plánování ze dne 19.07.2021, pod č.j.: MUCL/75032/2021

Při vydání závazného stanoviska vycházel úřad územního plánování z podkladů předložených spolu se žádostí, zejména:

projektové dokumentace „Rekonstrukce lávky 28. října v České Lípě“ (vyhotovení: 06.2021, vypracoval: Ing. Sedlák, zodp. projektant: Ing. Sedlák):

- situační výkres na podkladě katastrální mapy s vyznačením umístění stavby, - pohledy na stavbu s výškovými kótami, - údaje o účelu stavby.

Úřad územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Předložený záměr není republikového významu. Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3 a 5 (dále „PÚR ČR“) záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR ČR nedotýká.

Ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizace č. I (dále „ZÚR LK“) pro záměr nevyplyvá zvláštní požadavek a záměr je se ZÚR LK v souladu.

Záměrem žadatele je rekonstrukce mostního objektu — lávky, vč. veřejného osvětlení, odvodnění a zajištění přístupového chodníku. Stavba zahrnuje také rekonstrukci pěších tras, napojení na technickou infrastrukturu a přemístění stávající autobusové zastávky „Bardějovská“.

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

Dle Územního plánu Česká Lípa jsou předmětné pozemky p. č. 5825/503, 5825/548, 5825/508 a 5825/506 součástí plochy bydlení městské středněpodlažní (BB), s přípustným využitím pro pozemky související dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu staveb a zařízení v dané ploše. Předmětné pozemky p. č. 5825/497, 2767/28 a 267/29 jsou součástí plochy veřejných prostranství — pro dopravu (UV), s přípustným využitím pro trasy místních a účelových komunikací pro pěší a automobilovou dopravu a trasy technické infrastruktury. Předmětné pozemky p. č. 5861/1 a 2767/30 jsou součástí plochy občanské vybavenosti (OV), s přípustným využitím pro pozemky související dopravní a technické infrastruktury, parkoviště. Předmětné pozemky p. č. 5825/494, 2767/1 a severní část pozemku p. č. 5825/505 jsou součástí zastavitelné plochy (01-1.18-OV/2,73) s navrženým funkčním využitím jako plocha občanské vybavenosti (OV). Jižní část pozemku p. č. 5825/505 je součástí plochy městské zeleně — parky, veřejná a vyhrazená zeleň (UZ), s přípustným využitím pro cesty pro pěší a cyklistickou dopravu a s podmíněně přípustným řešením pro trasy technické infrastruktury. Všechny předmětné pozemky jsou součástí zastavěného území. Pozemky p. č. 5825/503, 5825/548 a 5825/506 jsou dotčeny výstavbou autobusové zastávky. Podmínky pro využití plochy bydlení městské středněpodlažní (BB) a podmínky prostorového uspořádání:

- IZPmax — podíl zastavěné plochy z výměry jednotlivých pozemků max. 30 %, -

IZmin — podíl zeleně na jednotlivých pozemcích min. 50 %.

Objekt autobusové zastávky bude realizován na stávající zpevněné ploše. Realizací autobusové zastávky nedojde ke zvýšení zastavěné plochy, ani ke změně podílu zeleně.

Pozemky dotčené záměrem nejsou součástí území regulovaného Regulačním plánem "Centrální zóny města Česká Lípa".

Stanovené podmínky pro využití ploch, včetně podmínek prostorového uspořádání, realizaci záměru umožňují. Záměr je s ÚP Česká Lípa v souladu.

Úřad územního plánování posoudil soulad záměru z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a §19 stavebního zákona a konstatoval, že je záměr s těmito v souladu.

Z předložených podkladů, stanovisek dotčených orgánů státní správy MěÚ v České Lípě, Odbor dopravy dospěl k závěru, že uskutečnění stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními předpisy. Závazná stanoviska sama o sobě nijak nezasahuje do právní sféry jednotlivců, jelikož pouze stanoví podmínky, při jejichž splnění správní orgány souhlasí se stavebním záměrem, který může být realizován teprve na základě rozhodnutí vydaného ve společném územním a stavebním řízení.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy dospěl po provedeném stavebním řízení na základě žádosti, projektové dokumentace, předložených rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření účastníků řízení k závěru, že uskutečněním stavby ve výše specifikovaném rozsahu stavebních objektů, nebudou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stavební záměr při provádění a budoucím užívání nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, ohrožovat životního prostředí, sousední stavby a nebude ohrožovat a bezpečnost práce. K tomuto závěru dospěl na základě těchto zjištění:

- Stavbu autorizoval Ing. Milan Sedlák ČKAIT č. 1005598, který má patřičnou kvalifikaci pro daný druh stavby a má za povinnost zejména ochranu veřejných zájmů.
- Vlastní provádění stavby bude zajištěno stavebním podnikatelem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) a § 160 SZ, který při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby a tím bude zajištěno, že stavba bude provedena v souladu s obecně technickými požadavky na výstavu, ČSN a nedojde k ohrožení bezpečnosti práce.
- Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich nebudou prováděním stavebních prací na předmětné stavbě přímo dotčeny nad přípustnou mírou z důvodu, že dodavatel stavby je povinen dodržovat limity

#### Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



hluku definované v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a opatření ke snížení hluku uvedená v projektu.

- V podmínkách povolení jsou stanovena opatření, které snižují dopady při provádění stavební činnosti na ohrožení veřejných zájmů a omezují ohrožení práva a oprávněných zájmů účastníků řízení na minimum (podmínka č. 1 až 25).
- Z předložených podkladů, stanovisek dotčených orgánů státní správy MěÚ v České Lípě, Odbor dopravy dospěl k závěru, že prováděním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními předpisy za předpokladu splnění podmínek uvedených ve stanoviscích.
- MěÚ Česká Lípa, Odbor dopravy stanovil v povolení i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů (§ 132 odst. 3. písm. c) SZ) především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.
- Provedenou obnovou lávky v ulici 28. října, obnovou odvodnění, doplněním vodorovné a svislé dopravní značení dojde ke zlepšení stavebně technického stavu komunikace a zlepšení bezpečnosti provozu na předmětné části pozemní komunikace.
- Užívání stavby je podmíněno vydáním souhlasu s užíváním stavby. V kolaudačním řízení speciální stavební úřad ve spolupráci s ostatními dotčenými orgány státní správy ověřuje, zda je stavba provedena v souladu s povolením stavby a dokumentací, nebo ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se stanovisky nebo závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl na základě ustanovení § 94p odst. (1) stavebního zákona stavební záměr povolit.

#### **POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání podle ustanovení § 81 a § 82 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, *Odboru silničního hospodářství* a to prostřednictvím odboru dopravy, Městského úřadu Česká Lípa (ust. § 86 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnou výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý z účastníků dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Společné územní a stavební povolení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného Společné povolení má podle § 94p odst. (5) stavebního zákona platnost 2 roky. Stavební záměr nesmí být zahájen, pokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže Stavební záměr nebyl zahájen v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též den, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba byla již zahájena.

Společné povolení je podle § 73 odst. (2) správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníka řízení.

---

#### **Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p



František ONDŘEJ  
referent silničního úřadu

Toto rozhodnutí je osvobozeno od uhrazení správního poplatku za vydání společného územního a stavebního povolení podle položky 18 bod 1 písm. f) pozn. 2 Sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

#### ROZDĚLOVNÍK:

#### ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ:

Ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 se účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. a), c), d), e) stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu doručuje toto rozhodnutí jednotlivě:

##### Stavebník:

- Město Česká Lípa se sídlem nám T. G. Masaryka č. p. 1, Česká Lípa, IČ: 00260428, které je zastoupeno společností MIDAKON s.r.o., Brno-Tuřany, Holásky, Na návsi 18/4, IČ: 08927677

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem

- Tomáš Gomzjakov , Hrudičkova 2099/32, 148 00 Praha 4 - Chodov

Správcí technické infrastruktury, kteří mají věcné právo k pozemkům a stavbám dotčeny stavbou nebo k sousedním pozemkům a stavbám, které mohou být přímo dotčeny:

- SČVK, a.s., Teplice, IČ: 49099451,
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 24729035,
- CETIN a.s, Praha, IČ: 04084063
- GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem: Brno-střed, Zábrdovice, Plynárenská 499/1.
- České radiokomunikace a.s., IČ: 24738875 -
- Nej.cz s.r.o., IČ: 032 13 595, 148 00 Praha 4, Kaplanova 2252/8 -
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 649 49 681 -
- Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, Náměstí Junkových 2, -
- Českolipské teplo a.s., Praha 5, Radlice, Kutvirtova 339/5, IČ: 63149907,
- Město Česká Lípa se sídlem nám T. G. Masaryka č. p. 1, Česká Lípa, IČ: 00260428, zastoupeno MěÚ Česká Lípa, Odborem správy majetku

Vlastníci sousedních staveb a pozemků, kteří mohou být přímo dotčeny stavebním záměrem:

- Albert Česká republika, s.r.o., Radlická 520/117 158 00 Praha, IČ: 44012373
- ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO ŠPIČÁK spol. s r.o., ul. 28. října 3004 Česká Lípa, IČ: 61327972
- MUDr. Konopková Vlasta, ul. Boženy Němcové 3345, Česká Lípa,

---

#### Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p

Dotčené orgány státní správy:

- Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, , nám. T.G. M Česká Lípa 1
- Městský úřad Česká Lípa, Odbor životního prostředí, nám. T.G. M 470 01 Česká Lípa 1
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa,
- Policie ČR Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, DI Česká Lípa, IČ:72050501

---

**Adresa úřadu:**

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa  
fax: +420 487 881 177 • IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428  
<http://www.mucl.cz> • e-mail: [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) • ID DS: bkfbe3p